



Conseil Municipal – 14 septembre 2026





Gestion de l'Assemblée



Procès verbaux

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL du 29 juin 2026



AFFAIRES GÉNÉRALES



ADOPTION DU REGLEMENT INTERIEUR DU CONSEIL MUNICIPAL



- CODE GÉNÉRAL DES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES
- NOTE DE L'ASSOCIATION DES MAIRES DE FRANCE
- RÈGLEMENT INTÉRIEUR DE 2020

ADOPTION DU REGLEMENT INTERIEUR DU CONSEIL MUNICIPAL



- DATE CONSEIL MUNICIPAL
- QUESTIONS ÉCRITES / QUESTIONS ORALES
- EXPRESSIONS DES GROUPES POLITIQUES
- LOCAL MIS À DISPOSITION

ADOPTION DU REGLEMENT INTERIEUR DU CONSEIL MUNICIPAL



ADOPTION DU RÈGLEMENT DE FONCTIONNEMENT DU FORUM DES ASSOCIATIONS



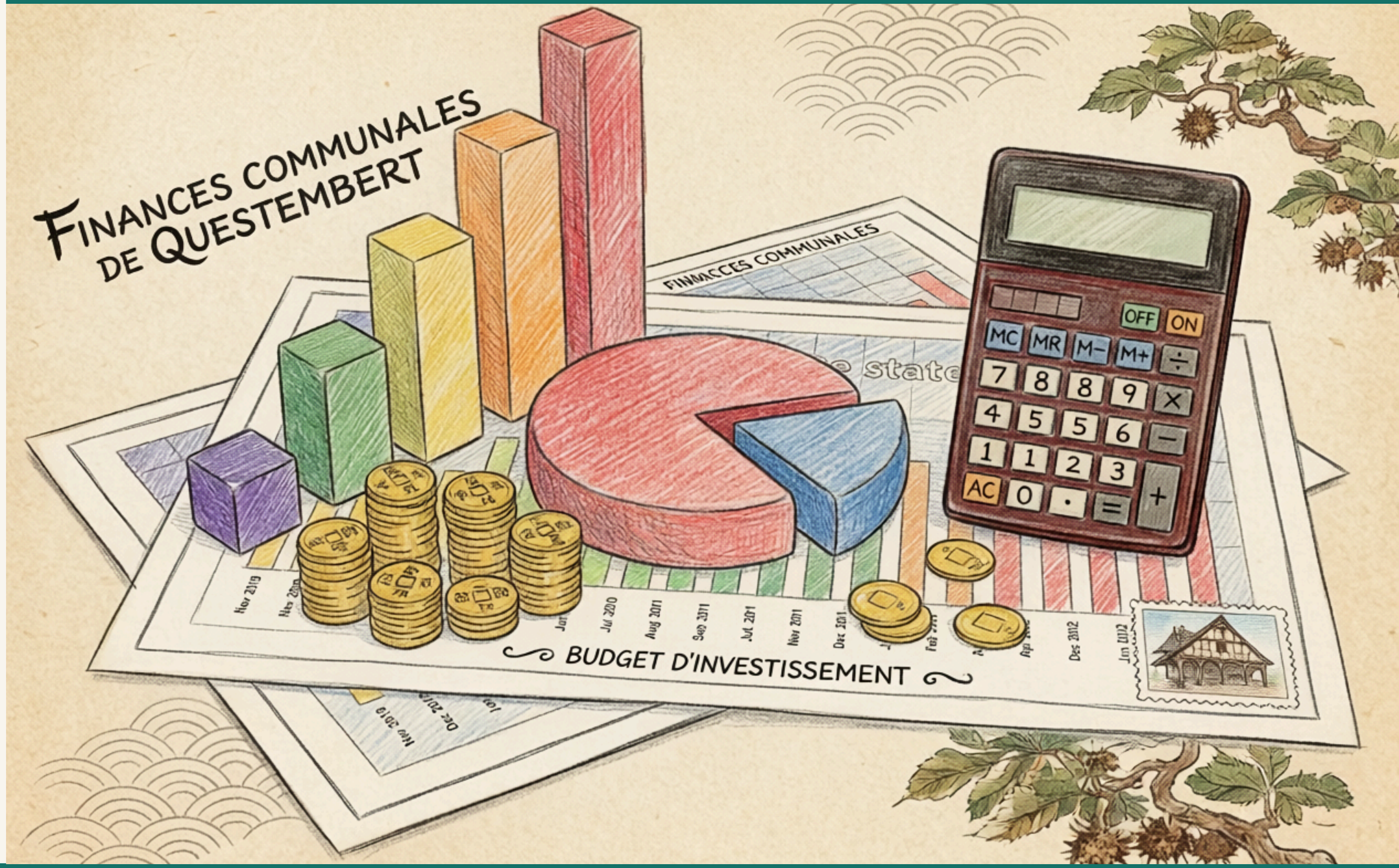




ADOPTION DU RÈGLEMENT DU GUIDE MUNICIPAL DES ASSOCIATIONS ET ADOPTION DES CRITÈRES DE RÉFERENCEMENT



QUESTEMBERT



INSTAURATION DE LA TAXE SUR LES LOGEMENTS VACANTS

- EN 2025 MONTANT DES BASES NETTES POUR LES LOGEMENTS VACANTS IMPOSÉS À LA TAXE D'HABITATION S'ÉLEVAIT À 202 141 €

- SOIT UN PRODUIT DE 37 396,08 €.



REDEVANCE POUR L'OCCUPATION DES INFRASTRUCTURES SPORTIVES PAR LE LYCEE

- INSTALLATIONS COUVERTES : 19 601,12 € (1232 HEURES X 15,91 €)
- INSTALLATION PLEIN AIR : 10 599,68 € (896 HEURES X 11,83 €)
- SOIT UN TOTAL DE : 30 200,80 € (30 494,31 € EN 2024)



SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS

SUBVENTIONS EXCEPTIONNELLES

- BOULE D'OR PÉTANQUE : 1200 €
- LIEU DIT : 2000 €
- IRIS CINEMA : 7000 €
- FOYER HARDY BEHELEC : 1500 €
- CALDEIRA : 700 €

SUBVENTION ANNUELLE

- ECRAN 56 (EX CINEFILOU) : 986,28 €

CONVENTION DE FINANCEMENT - MORBIHAN ENERGIES - AUTORISATION DE SIGNATURE M. LE MAIRE - TRAVAUX AVENUE DES GENÊTS

Coût travaux Morbihan Energies-Avenue des Genêts

Dépenses HT		Recettes	
Travaux Telecom 2026	97 280		
Travaux Telecom 2027	16 210		
Rénovation éclairage public	215 970	64 791	Participation Morbihan Energie
Réseau électrique	53 956	318 625	Participation commune
Total	383 416	383 416	Total



AVENANT A LA CONVENTION FINANCIERE RELATIVE A LA PARTICIPATION DE LA COMMUNE POUR LE FINANCEMENT DU POSTE DE CHARGÉ DE PROJET MUTUALISÉ DANS LE CADRE DE LA MISE EN OEUVRE DU SCHEMA DIRECTEUR DES VOIES CYCLABLES SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNE

- LE COÛT 2026 POUR LA COMMUNE DE QUESTEMBERT DEVRAIT S'ÉLEVER À 6 756.10€ (CONTRE 6 535.04€ EN 2025).



DÉCISIONS DU MAIRE DANS LE CADRE DE LA DÉLÉGATION CONSENTIE COMMANDE PUBLIQUE

N° CONSULTATION	2026-004
OBJET	Fournitures et livraison de produits d'hygiène et d'entretien
PROCEDURE	Procédure adaptée selon l'article L. 2123-1 du Code de la commande publique.
CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES	Critère prix : 50 % Critère technique et qualité : 50 %
DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES	12 juin 2026 à 12h00
NOMBRE DE CANDIDATS AYANT REMIS UNE OFFRE	5 candidats ont remis une offre conforme

LOT 1 : Produits d'entretien et articles de ménage - Commune et CCAS

CANDIDATS	MONTANT EN € HT	TOTAL DE POINTS SUR 100	CLASSEMENT
PLG	8 328,07	95,00	1
GAMA29	9 054,18	87,49	2
GEMSYS	9 322,58	87,17	3
OBYO	9 056,40	85,98	4
ETABLISSEMENT CLAUDE CHENU	12 759,58	62,63	5

LOT 2 : Articles d'hygiène et d'essuyage - Commune et CCAS

CANDIDATS	MONTANT TOTAL EN € HT	TOTAL DE POINTS SUR 100	CLASSEMENT
PLG	10 022,27	95,00	1
OBYO	10 645,57	88,08	2
GAMA29	11 136,49	87,46	3
GEMSYS	12 337,96	83,98	4
ETABLISSEMENT CLAUDE CHENU	15 246,98	63,57	5

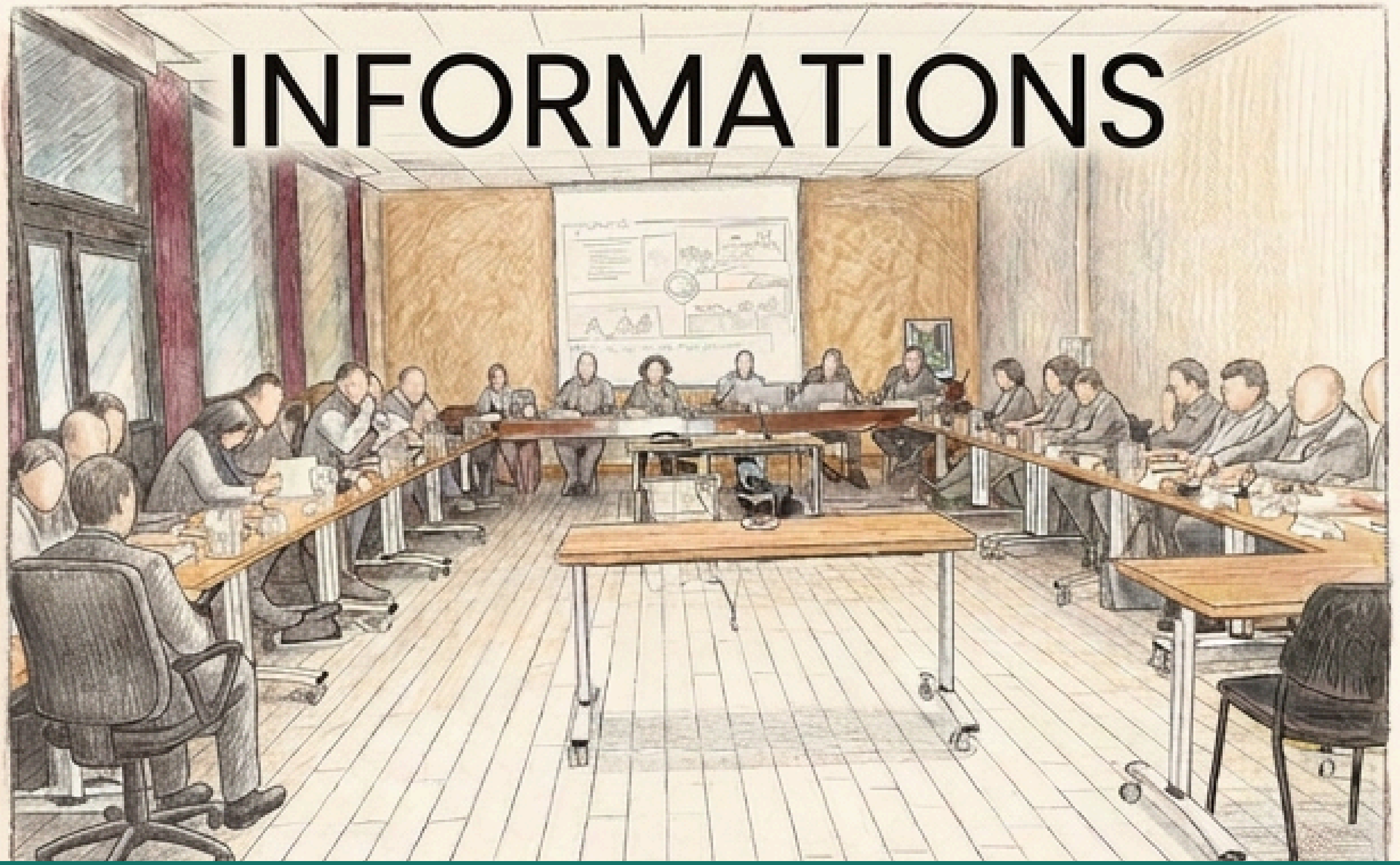
QUESTEMBERT



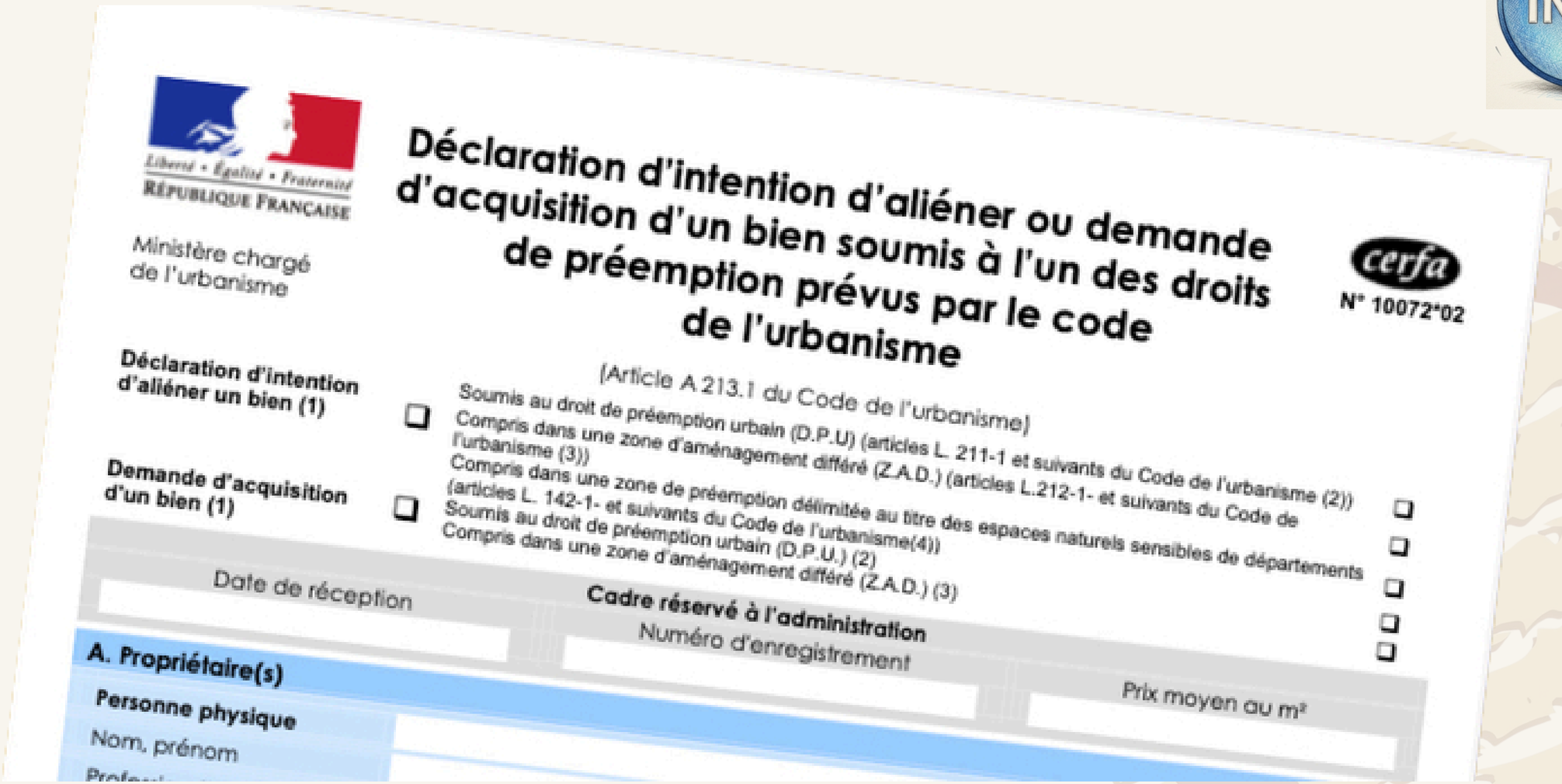
MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

Date délibération créant/ supprimant l'emploi	*Date d'effet création/supression poste*	*Création de poste /Grade*	*Nombres de postes*	*Filière*	*Pôle/service*	*Temps de travail*	*Suppression de poste / Grade*	*Motif*
14/09/2026	01/11/2026	Technicien	1	Technique	Pôle cadre de vie et environnement/ Environnement	Temps complet		Recrutement suite disponibilité
14/09/2026	01/10/2026	Assistant d'enseignement principal 2ème classe Violon 3.86/20	1	Culturelle	Culture vie associative/école de musique	Temps non complet 3,5/20ème	Assistant d'enseignement principal 2ème classe	Augmentation DHS
14/09/2026	01/11/2026	Adjoint animation 17.78/35	1	Animation	Pôle solidarité intergénérationnelle/ scolaire-périscolaire	Temps non complet 15.51/35ème	Adjoint animation	Augmentation DHS
14/09/2026	01/11/2026	Agent de maîtrise	1	Technique	Pôle solidarité intergénérationnelle/ Hygiène	Temps complet	Adjoint technique ppal 1ère classe	Promotion interne après examen professionnel

INFORMATIONS



DÉCLARATIONS D'INTENTION D'ALIÉNER



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Ministère chargé de l'urbanisme

Déclaration d'intention d'aliéner ou demande d'acquisition d'un bien soumis à l'un des droits de préemption prévus par le code de l'urbanisme

cerfa N° 10072*02

(Article A.213.1 du Code de l'urbanisme)

Déclaration d'intention d'aliéner un bien (1)

- ❑ Soumis au droit de préemption urbain (D.P.U) (articles L. 211-1 et suivants du Code de l'urbanisme (2))
- ❑ Compris dans une zone d'aménagement différé (Z.A.D.) (articles L.212-1- et suivants du Code de l'urbanisme (3))
- ❑ Compris dans une zone de préemption délimitée au titre des espaces naturels sensibles de départements (articles L. 142-1- et suivants du Code de l'urbanisme(4))

Demande d'acquisition d'un bien (1)

- ❑ Soumis au droit de préemption urbain (D.P.U.) (2)
- ❑ Compris dans une zone d'aménagement différé (Z.A.D.) (3)

Date de réception

Cadre réservé à l'administration

Numéro d'enregistrement

Prix moyen au m²

A. Propriétaire(s)

Personne physique

Nom, prénom

Affaires Scolaires & Périscolaires









RENTRÉE 2026

Niveau	Type	Cycle	Ecole	**2026**	**2025**	2024	2023	2022	Evolution 25-26	Evolution 22-26
Primaire	Public	Maternelle	Beausoleil	**148**	**153**	139	167	180	-3,27%	-18,00%
Primaire	Privé	Maternelle	Notre-Dame	**87**	**90**	91	97	95	-3,33%	-8,00%
Primaire	Privé	Maternelle	Ecol'Eau Graine	**4**	**15**	17	17	18	-73,33%	-78,00%
Primaire	Public	Elémentaire	Beausoleil	**260**	**264**	267	247	239	-1,52%	9,00%
Primaire	Privé	Elémentaire	Notre-Dame	**178**	**194**	204	227	226	-8,25%	-21,00%
Primaire	Privé	Elémentaire	Ecol'Eau Graine	**12**	**10**	11	11	11	20,00%	9,00%
Secondaire	Public	Collège	Jean-Loup Chrétien	**411**	**402**	382	389	400	2,24%	3,00%
Secondaire	Privé	Collège	Saint-Joseph Lasalle	**512**	**504**	529	544	547	1,59%	-6,00%
Secondaire	Public	Lycée	Marcellin Berthelot	**640**	**611**	599	564	590	4,75%	8,00%
Secondaire	Privé	M.F.R	M.F.R.	**321**	**311**	332	316	350	3,22%	-8,00%
			TOTAL	**2573**	**2593**	2571	2579	2656	-0,77%	-3,00%

QUESTEMBERT COMMUNAUTÉ



INAUGURATION DE “LA CANOPÉE”

VENDREDI 9 OCTOBRE – 16 H

CALENDRIER

CA CCAS - Mardi 15 septembre - 18h

Repas des aînés - Dimanche 20 septembre - 11h

Comité Culture - Mercredi 23 septembre - 19h

Bureau Communautaire - Jeudi 24 septembre - 17h

Comité Aménagement - Mardi 29 septembre - 18h30

CA CIAS - Mardi 29 septembre - 18h30

Réunion de quartier - Samedi 3 octobre - 10h

CALENDRIER

Conseil Communautaire – Lundi 5 octobre – 18h30

Commission finances – Mardi 6 octobre – 18h

Comité Social Territorial – Mercredi 7 octobre – 9h

Conseil Administration EHPAD – Jeudi 15 octobre – 14h

Congrès des Maires et présidents d'EPCI du Morbihan
Samedi 17 octobre – 9h Quiberon

CALENDRIER



Prochain Conseil Municipal

19 octobre 2026

30 novembre 2026

CALENDRIER

Réunions de Quartier - 10h/12h



Samedi 3 octobre 2026 -

NORD / Salle Orchidée

Samed 7 novembre 2026 -

SUD / Salle des mariages

Samedi 21 novembre 2026 -

Bel Air / Questembert Communauté

Samedi 28 novembre 2026 -

Centre -ville / Asphodèle

CALENDRIER

ATLAS DE LA BIODIVERSITÉ COMMUNALE

Journée ABC

Samedi 19 Septembre - 10h-17h

CALENDRIER

Documentaire Cheval Territorial



QUESTEMBERT



Merci de votre attention